

Annual Budget -2025

Copper Ridge HOA

Month of	October	November	December	January	February	March	April	May	June	July	August	September	2023-2024 YTD
<b>Income:</b>													
HOA Dues	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,800.00	\$ -	\$ -	16,800.00
Interest Income	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	\$ 19.00	228.00
Special Income	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
Other Income	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
Initiation Fee	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 200.00	\$ -	\$ -	\$ -	200.00
<b>Total income</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 219.00</b>	<b>\$ 16,819.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>\$ 19.00</b>	<b>17,228.00</b>
<b>Expenses:</b>													
Landscaping	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	\$ 625.00	7,500.00
Trash Pick Up	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
Pinestraw and Flowers	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 150.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	950.00
Weed Control	\$ 103.00	\$ -	\$ 103.00	\$ -	\$ 103.00	\$ -	\$ 103.00	\$ -	\$ 103.00	\$ -	\$ 103.00	\$ -	618.00
Common Area Projects	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ -	\$ 350.00	\$ -	\$ -	\$ -	700.00
Electric	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	\$ 36.00	432.00
Water	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	144.00
Postage, Envelopes	\$ -	\$ -	\$ 40.00	\$ -	\$ -	\$ 40.00	\$ -	\$ -	\$ 40.00	\$ -	\$ -	\$ 40.00	160.00
Printing, Paper	\$ -	\$ -	\$ 45.00	\$ -	\$ -	\$ 45.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	90.00
PO Box	\$ 146.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	146.00
Web Domain	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
Legal	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	2,500.00
Taxes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	59.00
Insurance	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,414.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,414.00
Flock Security	\$ -	\$ 1,502.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,502.00
Annual Event	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	500.00
Social Events	\$ -	\$ -	\$ 250.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	250.00
Secretary of State Registration	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	30.00
Gifts	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	250.00
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
<b>Total expenses</b>	<b>\$ 1,322.00</b>	<b>\$ 2,175.00</b>	<b>\$ 1,161.00</b>	<b>\$ 2,087.00</b>	<b>\$ 776.00</b>	<b>\$ 1,447.00</b>	<b>\$ 1,176.00</b>	<b>\$ 673.00</b>	<b>\$ 3,666.00</b>	<b>\$ 773.00</b>	<b>\$ 776.00</b>	<b>\$ 1,213.00</b>	<b>17,245.00</b>
<b>Net income</b>	<b>\$ (1,303.00)</b>	<b>\$ (2,156.00)</b>	<b>\$ (1,142.00)</b>	<b>\$ (2,068.00)</b>	<b>\$ (757.00)</b>	<b>\$ (1,428.00)</b>	<b>\$ (1,157.00)</b>	<b>\$ (654.00)</b>	<b>\$ (3,447.00)</b>	<b>\$ 16,046.00</b>	<b>\$ (757.00)</b>	<b>\$ (1,194.00)</b>	<b>(17.00)</b>